

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 125/2009. (VIII.28.) Kt. számú határozata alapján versenytárgyalás útján történő értékesítésre meghirdeti a pusztaszabolcsi 702/33 helyrajzi számú, □közmű ellátottság nélküli, háromszintes, részben tetőtér-beépítéses MÁV laktanya megnevezésű□899 m<sup>2</sup> területű, természetben Pusztaszabolcs, Sport u. 6. szám alatt elhelyezkedő ingatlanját.

Az ingatlan vételárára vonatkozó irányár: bruttó 22.000.000.- Ft, mely az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül egyösszegben fizetendő.

Az ajánlat benyújtásának és elbírálásának feltételei: Az ajánlatot írásban a polgármester részére címezve, két példányban, zárt borítékban, „MÁV laktanya ajánlat” megjelöléssel kell benyújtani Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalába (2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.). A versenytárgyaláson az az ajánlattevő vehet részt, aki legkésőbb az ajánlatok benyújtásának határidejéig igazoltan bruttó 1.000.000. Ft-t pályázati biztosítékot átutal az önkormányzat Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Zrt.-nél vezetett 11736037-15361844 számú számlájára.

Az ajánlatok benyújtásának határideje és nyilvános felbontása: Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Tanácssterem 2009. október 14. 11.óra

Az ajánlatok elbírálásának és eredményhirdetésének helye és ideje: Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Tanácssterem, 2009. október 30. 17. óra

A versenytárgyalás nyertese által befizetett pályázati biztosíték beszámításra kerül a vételárba - az adásvételi szerződésben foglalóként szerepel -, míg a többi résztvevő által befizetett pályázati biztosíték a versenytárgyalás napjától számított 8 napon belül visszautalásra.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell: a pályázó nevét, pontos címét, a bruttó ajánlati árat, gazdálkodó szervezet esetében adószámát, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, és arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a versenytárgyalási feltételeket elfogadja.

Amennyiben a pályázó helyett a versenytárgyaláson annak képviselője vesz részt, úgy csatolni kell a közjegyzővel ellenjegyzett megbízási okiratot.

Az ajánlati kötöttség a pályázati ajánlat benyújtásától számított 30 nap.

A kiíró fenntartja azon jogát, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja, vagy hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a versenytárgyalási eljárás soron következő helyezettjével kössön szerződést.

A versenytárgyalással, a szerződési feltételekkel és az ingatlannal kapcsolatban további tájékoztatást Pusztaszabolcsi Polgármesteri Hivatal 10. szobájában személyesen Kemény Gusztávné műszaki-igazgatási előadótól, illetve a 25/273-036-os telefonszámon, továbbá a polghivatal@pusztaszabolcs.hu e-mail címről kaphatnak az érdeklődők.