



Pusstaszabolcs Nagyközség Jegyzője

Polgármesteri Hivatal

2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.

Tel./fax: 25/273-002, 25/273-036, 25/271-833

Honlap: www.pusstaszabolcs.hu

e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Beszámoló a közterület-felügyeletről

Tisztelet Képviselő-testület!

Az elmúlt évben a helyhatósági választás során a Képviselő-testület összetételében változás történt. A testület régi tagjai már ismerik, ezért első sorban az új képviselőknek szeretném bemutatni közterület-felügyelői tevékenységem főbb összetevőit, és a beszámolón keresztül szeretném tájékoztatni a Képviselő-testület a közterület-felügyelői munkámról.

A Képviselő-testület a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény által biztosított lehetőség alapján létre hozta a közterület-felügyeletet, amelynek feladatait 2000. június 5-től a hivatal alkalmazásában, közterület-felügyelőként végzem.

Munkaköri leírásom alapján három fő csoportba lehet meghatározni feladataimat.

-A közterület-felügyeletről szóló törvény előírásában meghatározott, valamint a közigazgatási szerv kiemelt feladatainak elvégzése

-A polgármester és a jegyző által rám bízott egyéb feladatok

-A közcélú dolgozók tevékenységének irányítása

Az adott feladatok igen sokrétűek, főleg azokat szeretném kiemelni, amelyek a legtöbb munkát igénylik, és a lakosságot leginkább érintik.

Közterület és használata

A közterületet rendeltetésének megfelelően bárki szabadon használhatja, rendeltetésétől eltérő használatához azonban a tulajdonos hozzájárulása, illetve a hozzájárulást is tartalmazó szerződés megkötése szükséges.

Ezeket figyelembe véve, az ide vonatkozó törvények, és a környezet védelmi rendeletünk alapján kérelemre kerültek kiadásra hozzájárulások, illetve ezek hiányában felszólítások kiküldése a közterület engedély nélküli használóira.

Közterület használatára kiadott engedélyek:

Közterületen történő árusításra őstermelőknek 200 esetben egyszerűsített közterület használati engedély került kiadásra (az ezt megelőző évben 216, előtte 76 volt). Öröndetes ennek az árusítási formának emelkedése, és ezen a szinten történő tartása, mivel az ilyen jellegű árusítás a lakosság nagyobb választási lehetőségét biztosítja. A helyi őstermelők továbbra sem használják ki ezt a lehetőséget, pedig részükre ingyenes a terület használata (1 helyi árus volt folyamatosan az egész évben).

Mozgó árusításra öt esetben lett engedély kiadva. Ezek az árusok többsége egész évre kéri az engedélyt, általában heti egy alkalomra (Family Frost, táptermék, sütemény), de vannak idényhez kötött árusítások (pl. fagyalt).

Buszvárók használatára egy Kft kért engedélyt

Építőanyag közterületen történő tárolására 10 esetben lett felszólítás kiküldve, és 6 engedély kiadására került sor

Vendéglátó-ipari előkert használatát egy vállalkozó kérte
Hirdető berendezés elhelyezését közterületen egy esetben kérték
Cirkuszi sátor felállításának engedélyezését egy esetben kérték

Hatósági ellenőrzés

Az elmúlt év során a DRV Rt. célul tűzte ki községünkben található családi házak teljes körű ellenőrzését, a szennyvíz használatára vonatkozóan. A DRV kérte az önkormányzatot, hogy biztosítson egy hatósági személyt, aki részt vesz az ellenőrzés folyamatában. A jegyző úr engem bízott meg ennek a munkának az elvégzésével, ami keddi és csütörtöki napokon bonyolódott le (ekkor nincs ügyfélfogadási nap a hivatalban). Amelyik ingatlanon az ellenőrzés megvalósult, ott az akkori állapotról jegyzőkönyv is készült.

Az év folyamán az újfalú ellenőrzése történt meg, a jegyzőkönyvek feldolgozásáról a DRV a mai napig nem tájékoztatta az önkormányzatot. Az idei évben, feltehetően a szolgálatónál történt átszervezés miatt az ellenőrzés még nem indult meg.

Magánterület rendezése

A lakosságot talán leginkább érintő probléma az ingatlanok elhanyagoltsága, rendezetlensége, gyomnövények nem megfelelő időben történő levágása, ebből adódóan a parlagfű allergiát okozó fertőzésének terjedése.

Magánterület elhanyagoltsága miatt, a növényvédelmi munka elvégzésére 65 felszólítás lett kiküldve az ingatlan tulajdonosának. Az elhanyagolt ingatlanok többségét a tulajdonos a felszólítás után rendezte. Sajnos vannak olyan ingatlanok, amelyeknek a tulajdonosa ismeretlen helyen tartózkodik, ebből adódóan nem tudjuk felszólítani, de vannak olyan helyi lakosok is, akik rendszeresen elhanyagolják ingatlanukat.

Ennek felszámolása érdekében hét esetben hivatalból indult eljárás, három tulajdonos ellen közérdekű védekezés lett elrendelve, kettő esetben közérdekű végrehajtása is megtörtént, és kettő tulajdonos részére növényvédelmi bírság kiszabására került sor.

Itt szeretném megjegyezni, hogy az ügyészség vizsgálta a 2005-ben évben történt növényvédelemmel kapcsolatos hatósági eljárás törvényességét, és megfelelőnek találta, nem emelt kifogást az eljárás végrehajtásának jogszerűségéről.

A lakosság részéről többen kifogásolták, hogy az ingatlanuk előtt most megépített csapadékvíz elvezető árok rendezése komoly gondot okoz számukra, mivel meredekebb és mélyebb lett, ezért a hagyományos fűnyíróval már nem tudják úgy művelni, mint eddig, új gépek beruházására pedig nincs lehetőségük.

Egy lakó levélben kérte a Képviselő-testületet, hogy a továbbiakban az önkormányzat végezze el az ingatlanok előtt az árok rendezését. Hivatkozva az ide vonatkozó hatályos jogszabályokra a testület elutasította a kérelmet, így továbbra is az ingatlan tulajdonosának kötelessége az előtte kialakított árok takarítása, rendezése.

Községünkben a MÁV Rt. rendelkezik viszonylag nagy területtel, ami elég elhanyagolt volt. A kiküldött felszólítások, és a mindig szigorodó növényvédelmi törvény hatására már gondozottabbak lettek ezek a területek, mint amilyenek korábban voltak.

Állategészségügyi és ebrendészeti feladatokban való részvétel:

Az állategészségügyről szóló törvény szerint a nyilvántartás pontosítása érdekében, de legalább háromévenként az ebek összeírását el kell végezni, ami községünkben az elmúlt évben volt aktuális.

Az összeírás 2006. március 16-tól április 30-ig terjedő időszakban történt. Az összeírást a polgármesteri hivatal által megbízólevéllel ellátott, közcélú-dolgozóként foglalkoztatott hölgyek végezték, és községünkben 2119 kutya került összeírásra. Az összeírt ebek számítógépes nyilvántartásba kerültek.

Évente Pusztaszabolcs közigazgatási területén is szervezett eboltás végrehajtására került sor májusban. Ennek megszervezése, valamint az állatorvosok havonként leadott veszettség elleni oltásának nyilvántartása is feladatom.

Az elmúlt évben 12db kóbor eb befogására, és elszállítására került sor. A kóbor ebek befogása, elszállítása továbbra is bonyolult, rendkívül költséges az önkormányzat részére.

Az önkormányzat a lehetőségéhez viszonyítva komoly erőfeszítéseket tesz a kóbor kutyák befogása érdekében, ennek ellenére a lakosság úgy érzi sok a kóbor kutya községünkben, és az önkormányzat nem teszi meg a kellő intézkedéseket kutyák eltávolítása érdekében.

Utak állapota

A közigazgatási szerv kiemelt feladatainak egyik pontjában feladatomként szerepel, folyamatosan figyelemmel kísérni a helyi közutak állapotát, valamint a közlekedés biztonsága érdekében új KRESZ jelző táblák kihelyezése, és a hiányzó táblák pótlása.

Az idei év során sokat javult községünkben az önkormányzat kezeléséhez tartozó utak állapota. A legnagyobb forgalmat lebonyolító fő közlekedési utakhoz (Velencei, Adonyi) csatlakozó gyűjtő utak szilárd burkolattal lettek ellátva. Az aszfaltozott rész négy méter széles, ehhez tartozik mindkét oldalon egy méter széles közúzalékkal feltöltött útpadka, és ezeket az utakat keresztező utcák csatlakozásához 15méter hosszan sárrázó szakasz lett kialakítva.

2006-ban kiépített szilárd burkolatú utak:

| | |
|-----------------------|---------------|
| Dobó u. | 990fm |
| Iskola u. | 500fm |
| József A. u. | 1290fm |
| Kiss u. | 200fm |
| Magyar u. | 590fm |
| Gárdonyi u. | 300fm |
| Szt. István u. | 1184fm |

A Magyar utcában a Stadler kocsi javító műhelyének építése miatt célszerű volt az aszfaltozást az építkezés befejezése utáni időszakra átütemezni az Adonyi út és Rákóczi utca közötti szakaszon. Az idei évben ezen a szakaszon is 400méter hosszon elkészült az aszfaltos út.

A Gárdonyi utcában a lakók hozzájárulásával készült el az aszfaltos út.

Az elmúlt év során szilárd burkolatú út 5054 folyóméter hosszon került kialakításra az önkormányzat belterületi útjain.

A gyűjtő utak ilyen jellegű rendezése kedvezően hatott a lakosság saját ingatlana előtt húzódó utak, önerőből történő javítására. Egy helyi lakos saját költségén a Szent Imre utcában, az Arany János utcában és a Honvéd utcában, összesen 920 folyóméter hosszan, mart aszfalt terítésével készített útjavítást.

Lakossági összefogással, közúzalék terítésével a Zrínyi utcában, a Dobó utcától az utca végéig 340méter hosszan, az Arany János utca elejétől a Mikszáth utcaig 240méter hosszan, a Bajcsy utcában 100méter hosszan történt útjavítás

Az idei évben befejeződött a csapadékvíz elvezető árok megépítése községünkben. Az árok építésével járó munkálatok során az utak állapota sok helyen tovább romlott. A kivitelező az árok építése mellett található utakon gréderezés (géppel történő simítás) módszerével javított ezeknek az utaknak a minőségén.

KRESZ jelző táblák kihelyezése:

Községünk belterületi útjain történt változás, a hivatal előtt megépített parkoló, valamint a rongálások, szükségessé tették új KRESZ jelző táblák beszerzését. Erre a célra az önkormányzat vásárolt 4db 600-as méretű „Elsőbbségadás kötelező”, 2db „Állj! Elsőbbségadás kötelező, 2db 20 km-re vonatkozó „Sebességkorlátozás” KRESZ jelző táblákat, a felszereléshez szükséges tartozékokkal együtt.

A táblák a következő helyekre kerülnek kihelyezésre:

A hivatal parkolójának Velencei út, és a Sport utcai csatlakozásához 1-1db „Elsőbbségadás kötelező”, valamint 1-1db 20km-re vonatkozó „Sebességkorlátozás” tábla kerül kihelyezésre.

A Kiss utca 6205-ös számú közút csatlakozásához 1db „Állj! Elsőbbségadás kötelező” tábla kerül kihelyezésre.

József Attila utca Mátyás király utca csatlakozásához 1db „Elsőbbségadás kötelező” tábla kerül kihelyezésre.

Szent István utca Gárdonyi utca csatlakozásához 1db „Elsőbbségadás kötelező” tábla kerül kihelyezésre

Az Adonyi útra csatlakozó Szent Imre utcán felállított „Állj! Elsőbbségadás kötelező” tábla ismeretlen helyre került, ezt kellett pótolni új táblával.

A polgármester és a jegyző által rám bízott egyéb feladatok

Ezek a feladatok általában a napi dolgokkal összefüggő eseményekből tevődnek össze, de vannak olyan feladatok, amelyek évek óta ismétlődnek, ilyen a Szabolcs napok, Életmód napok, búcsú rendezésével kapcsolatos feladatok ellátása.

A Petőfi terem működéssel, műszaki gondjaival kapcsolatos tennivalók.

Több lakossági bejelentés történt arra vonatkozóan, hogy az ingatlana előtt húzódó elektromos vezetékbe beleérnek a közterületen található fa (fák) ágai, ami elsősorban esős időben balesetveszélyes helyzetet idézhet elő.

A külön jogszabályban foglaltak figyelembevételével a biztonsági övezet környezetében levő fák, bokrok ágait az **ingatlan tulajdonosa (kezelője) köteles rendszeresen eltávolítani**, ha azok a szabadvezeték biztonsági övezet határát elérik. Tehát a fenti rendelet alapján az önkormányzatra hárul a vezetékek alatt található fák rendezése.

A felmérés alapján, közterületen 217db fa érte el az elektromos vezeték biztonsági övezetét, aminek rendezését az ide vonatkozó rendelet alapján az önkormányzatnak kell elvégezni. A munka elvégzésével az önkormányzat a helyi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet bízta meg.

Közcélú dolgozók foglalkoztatása

Az önkormányzat a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló törvény alapján, kötelező feladatainak elvégzése érdekében 14 aktív korú, szociális ellátásban részesülő személy foglalkoztatását biztosította közcélú dolgozóként az elmúlt évben. A dolgozók foglalkoztatása egész évben folyamatosan történik az időszaktól függően, télen kevesebb nyári időszakban több.

Az önkormányzat közterületeinek rendezését, gondozását közcélú dolgozók foglalkoztatásával igyekszik megoldani. Ez komoly kihívást jelent, mivel nagy terület rendben tartását kell megoldani olyan szinten, hogy az esztétikailag elfogadható legyen, és a környezetvédelmi előírásoknak is megfeleljen.

Ennek érdekében az önkormányzat üzemeltet 3db professzionális fűkaszt (az idei évben vásárolt még egy ilyen gépet), valamint 3db benzinmotoros fűnyírót, és természetesen rendelkezésre állnak olyan kézi eszközök, amik azokon a területeken kerülnek alkalmazásra, ahol a gépekkel nem lehet elvégezni az adott munkát.

A benzinmotoros fűkasza szakszerű használatának érdekében 2 közcélú dolgozó kismegkezelői tanfolyamot végzett el.

Az elmúlt év során, amint már fent leírtam az ebek összeírását is három közcélú dolgozóként foglalkoztatott hölgy végezte el.

Feladataim közé tartozik a közcélú dolgozók munkájának megszervezése, a munkájukhoz szükséges eszközök, szerszámok biztosítása.

Tisztelet Képviselő-testület!

Kérem Önöket javaslataikkal, észrevételeikkel továbbra is segítsék munkámat, beszámolómat szíveskedjenek megvitatni, és elfogadni.

Pusztaszabolcs, 2007. június 13.

Tisztelettel:

Ármai Gyula
közterület-felügyelő