



Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-002; 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2008. március 27-én megtartott nyílt ülésén hozott
határozatainak tartalma

Határozat száma	Határozat tartalma
98/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Felkérés jegyzőkönyv hitelesítésére
99/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Napirend meghatározása
100/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Két ülés közti időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztató tudomásulvétele
101/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Rendőrségi beszámoló elfogadása
102/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Mentőszervezet beszámolójának elfogadása
103/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Kompetenciamérés eredményei az általános iskolában
104/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Közoktatási-feladatellátási intézményhálózat-működtetési és fejlesztési terv elfogadása
105/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	A szociális alapellátási és gyermekjóléti szolgáltatás ellátásáról készült beszámoló elfogadása
106/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Könyvtár beszámolójának elfogadása
107/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Helyibusz Kft. üzletrész eladása
108/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Engedményezési szerződés kötése
109/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Érintésvédelmi hibák javításának tervezése
110/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Pm. Hivatal bővítésének közbeszerzési kiírása
111/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Pm. Hivatal munkájáról készült beszámoló elfogadása
112/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Kistérségi Társulási Megállapodás módosítása
113/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Kistérségi Társulással kötött megállapodás megszüntetése
114/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Megállapodás kötése központi orvosi ügyelet biztosítására
115/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	2008. évi költségvetési rendelet módosítása
116/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Rendelet-tervezet szövegének elfogadása
117/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Munkaalkalmassági vizsgálatok finanszírozása
118/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Népszavazásról készült beszámoló elfogadása
119/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Tájékoztatás magánérős lakossági útépités lehetőségéről
120/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Javaslat elutasítása
121/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Munkacsoport tagjai megbízatásának visszavonása
122/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Lakótelek értékesítése
123/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Lakótelek visszavásárlása
124/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Lakótelek értékesítése
125/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Önrész biztosítása pályázat benyújtásához
126/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat	Pályázat benyújtása könyvtári állomány növeléséhez



Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-002; 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

KIVONAT

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
2008. március 27-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

98/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Kátai György és Paál Huba képviselőket a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Felelős: Czompó István polgármester
 Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 10 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

99/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirendek előtt:

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
- Kérdések, interpellációk

Napirend 1. pontja:

Beszámoló a helyi közrend és közbiztonság helyzetéről

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 2. pontja:

Beszámoló a Közép-Dunántúli Régió Mentőszervezet 2007. évi munkájáról

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 3. pontja:

Kompetenciamérés eredményei az általános iskolában

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 4. pontja:

Közükatási-feladatellátási intézményhálózat-működtetési és fejlesztési terv (intézkedési terv) elfogadása

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 5. pontja:

Beszámoló a szociális alapellátási és gyermekjóléti szolgáltatás 2007. évi ellátásáról

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 6. pontja:

Beszámoló a Könyvtár 2007. évi munkájáról

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 7. pontja:

Helyibusz Kft. üzletrész eladás

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 8. pontja:

Engedményezési szerződés

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 9. pontja:

A Védőnői Szolgálat elektromos berendezéseinek érintésvédelmi felülvizsgálata

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 10. pontja:**Polgármesteri Hivatal bővítésének közbeszerzési kiírása**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 11. pontja:**Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájáról**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 12. pontja:**Az Adonyi Kistérség központi orvosi ügyeletének átszervezése, illetve működtetése**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 13. pontja:**Javaslat a 2008. évi költségvetési rendelet módosítására**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 14. pontja:**Rendelet hatályon kívül helyezése**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 15. pontja:**Foglalkozás-egészségügyi alkalmassági vizsgálatokhoz kapcsolódó szűrések és egyéb vizsgálatok díjszabásának átvállalása**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 16. pontja:**Tájékoztató a 2008. évi „három kérdéses” népszavazásról**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 17. pontja:**Útállapottal kapcsolatos kérelem**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 18. pontja:**Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 19. pontja:**Az Etikai Kódex megalkotására létrehozott munkacsoport feloszlása**

Előterjesztő: Czöndör Mihály képviselő

Napirend 20. pontja:**Javaslat lakótelkek értékesítésére**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 21. pontja:**Könyvtár és Művelődési Ház felújítása**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 22. pontja:**Felzárkóztató pályázat a községi és városi könyvtárak állománygyarapítási összegének támogatására**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

100/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés közötti időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 1. pontja:**Beszámoló a helyi közrend és közbiztonság helyzetéről**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

101/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság (2400 Dunaújváros, Szent György út 1.), illetve az Adonyi Rendőrőrs (2457 Adony, Kossuth L. u. 27.) Pusztaszabolcs 2007. évi bünyügi, szabálysértési és közlekedési helyzetéről készült beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület elismerését fejezi ki a Pusztaszabolcson szolgálatot teljesítő körzeti megbízottaknak munkájukért.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 2. pontja:**Beszámoló a Közép-Dunántúli Régió Mentőszervezet 2007. évi munkájáról**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

102/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálat Közép-Dunántúli Régió Mentőszervezet (8200 Veszprém, Almádi u. 36.) 2007. évi munkáját megköszöni és szorgalmazza a további egy mentő mielőbbi munkába állását, továbbá a 2007. évi beszámolót elfogadja.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 3. pontja:**Kompetenciamérés eredményei az általános iskolában**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület 13 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

103/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású József Attila Általános Iskola (2490 Pusztaszabolcs, Mátyás király u. 14.) 8. évfolyamán a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 99. § (7) bekezdése alapján elvégzett mérési és értékelési eredményeit megismerte.

A Képviselő-testület továbbra is szorgalmazza, hogy a mérést a 6. osztályban is végezzék el a jogszabályoknak megfelelően, továbbá az OKÉV által fel nem dolgozott felmérés helyben kerüljön kiértékelésre, melyhez kéri az intézmény közreműködését.

Felelős: Czompó Istvánné, a József Attila Általános Iskola megbízott igazgatója

Határidő: azonnal

Napirend 4. pontja:**Közoktatási-feladatellátási intézményhálózat-működtetési és fejlesztési terv (intézkedési terv) elfogadása**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

104/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a vélemények bekérését követően a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 85. § (4) bekezdése alapján a kiegészített közoktatási-feladatellátási intézményhálózat-működtetési és fejlesztési tervet (intézkedési tervet) elfogadja.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 5. pontja:**Beszámoló a szociális alapellátási és gyermekjóléti szolgáltatás 2007. évi ellátásáról**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

105/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. tv. 6. § (4) bekezdése alapján elfogadja a szociális információs szolgáltatási, étkeztetési, házi segítségnyújtási, családsegítési, nappali ellátási, gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátására kötött Társulási Megállapodással létrehozott mikrotérségi feladatot ellátó Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat (2490 Pusztaszabolcs, Magyar u. 6.) kistérségi társulás keretében végzett 2007. évi tevékenységéről készített beszámolóját.

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a beszámolót a társulásban résztvevő Adony és Iváncsa települések önkormányzatai is kapják meg tájékoztatás vagy esetleges megtárgyalás céljából, melyen az intézményvezető is legyen jelen.

A Képviselő-testület javasolja az intézményvezetőnek, hogy az ilyen jellegű beszámoló a jövőben egészüljön ki a szakmai tevékenységek leírásával és az arra vonatkozó adatokkal.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 6. pontja:**Beszámoló a Könyvtár 2007. évi munkájáról**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

106/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Könyvtár (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) 2007. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a könyvtárost, hogy a jövőben minden évben egy alkalommal készítsen beszámolót a Könyvtár adott évi munkájáról.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 7. pontja:**Helyibusz Kft. üzletrész eladás**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

107/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 11 %-os tulajdonában lévő Helyibusz Buszközlekedési Kft-ben (7020 Dunaföldvár, Hunyadi tér 4/B. fsz. 1., ügyvezető: Bakos Gáborné) a 11 %-os (330.000,- Ft) törzsbetétjét figyelembe véve üzletrészből a 11 %-ot, azaz 330.000,- Ft névértékű üzletrészt 2.500.000,- Ft vételárért a Fehér Busz Szolgáltató Kft. (8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 17., képviseli: Darabont János) részére értékesít. A Helyibusz Kft. másik kisebbségi tulajdonosa a külső személy részére történő értékesítéshez hozzájárul. Az önkormányzat tulajdonrésze a Helyibusz Kft-ben így megszűnik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékelt adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 8. pontja:**Engedményezési szerződés**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

108/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete engedményezési szerződést köt a CONSALBA Pénzügyi Rt-vel (8000 Székesfehérvár, Kadocsa u. 59.) az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 9. pontja:**A Védőnői Szolgálat elektromos berendezéseinek érintésvédelmi felülvizsgálata**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

109/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy árajánlatokat kérjen a Védőnői Szolgálat (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 39.) épületében feltárt érintésvédelmi hibák javításának tervezésére és a beérkezett árajánlatok ismeretében készítse el a terveket. A Képviselő-testület a tervezés költségét a 2008. évi költségvetés általános tartalékának terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetési rendelet módosításának beterjesztésére.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 10. pontja:**Polgármesteri Hivatal bővítésének közbeszerzési kiírása**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

110/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint jóváhagyja a „Pusztaszabolcs, Velencei út 2., 113/1. hrsz. ingatlanon lévő Polgármesteri Hivatal bővítése” tárgyú egyszerű eljárás ajánlattételi felhívását azzal a kiegészítéssel, hogy a II. 3. (A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje), illetve a IV.3.3. (A dokumentáció beszerzésének feltételei) és a IV.3.7. (Az ajánlatok felbontásának feltételei), valamint a VI.3.2. (A szerződéskötés tervezett időpontja) időpontokat a jogerős építési engedély meglététől függően a polgármester saját hatáskörében módosíthatja.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 11. pontja:**Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájáról**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

111/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2007. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Hivatal munkatársainak a jegyző és a polgármester vezetésével végzett tevékenységükért.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 12. pontja:**Az Adonyi Kistérség központi orvosi ügyeletének átszervezése, illetve működtetése**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

112/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint jóváhagyja az Adonyi Többcélú Kistérségi Társulás (2457 Adony, Bajcsy-Zs. u. 5.) Társulási Megállapodásának – a Megállapodás I. fejezet 8. pontját érintő – módosítását.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

113/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti megállapodásban leírtak szerint közös megegyezéssel megszünteti az Adonyi Többcélú Kistérségi Társulással (2457 Adony, Bajcsy-Zs. u. 5.) 2005. júniusban a házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátáshoz kötődő ügyelet ellátására vonatkozóan kötött szerződést.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

114/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint megállapodást köt az Adonyi Többcélú Kistérségi Társulással (2457 Adony, Bajcsy-Zs. u. 5.) a házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátáshoz kötődő ügyelet ellátására vonatkozóan úgy, hogy a hétközi ellátás időpontja 16.00 órától 7.00 óráig tart. A feladat 2008. évi ellátására az önkormányzat 2008. évi költségvetésében a fedezet rendelkezésre áll.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 13. pontja:

Javaslat a 2008. évi költségvetési rendelet módosítására

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

115/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2008. évi költségvetését az alábbiak szerint módosítja.

Az intézményi működési bevétel előirányzatát (Áfa bevétel) megemeli 2.561.000,- Ft-tal, a felhalmozási és tőke jellegű bevétel előirányzatát lecsökkenti 4.597.000,- Ft-tal, a támogatási kölcsönök visszatérülése bevétel előirányzatát megemeli 6.250.000,- Ft-tal, a dologi jellegű kiadások (Áfa befizetés) előirányzatának 561.000,- Ft-os növelése, a beruházás (víziközmű fejlesztés) előirányzatának 2.597.000,- Ft-os csökkentése, a hiteltörlesztés előirányzatának 6.250.000,- Ft-os növelése mellett.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az önkormányzat 2008. évi költségvetési rendelete módosításának betervezésére.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 14. pontja:

Rendeletek hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

116/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezet szövegét elfogadja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 15. pontja:

Foglalkozás-egészségügyi alkalmassági vizsgálatokhoz kapcsolódó szűrések és egyéb vizsgálatok díjszabásának átvállalása

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

117/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja, hogy az önkormányzati fenntartású intézmények vállalják át a már alkalmazásban álló dolgozók – a dologi kiadások keretéből történő fedezetéből – a munkahigiénés körbe tartozó szűrő és ellenőrző vizsgálatok munkaalkalmasság véleményezése céljából történő orvosi vizsgálatok térítési díjának költségeit.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 16. pontja:**Tájékoztató a 2008. évi „három kérdéses” népszavazásról**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

118/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. március 9-i ügyszabályozásról szóló pusztaszabolcsi Helyi Választási Iroda beszámolóját tudomásul veszi.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Helyi Választási Iroda és a szavazatszámoló bizottságok tagjainak.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 17. pontja:**Útállapottal kapcsolatos kérelem**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 14 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

119/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ady E. utcai lakók útépitésre vonatkozó kérelmét megvizsgálta. A 2008. évben az Ady E. utca szilárd burkolattal történő kiépítése az önkormányzat költségvetéséből nem valósítható meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hívja fel az Ady E. utcai lakóközösség figyelmét arra, hogy a magánérs lakossági útépités szervezéséről és támogatási rendszeréről szóló 16/2003. (IX. 1.) Kt. számú rendelet szerint az önkormányzat támogatja a lakossági kezdeményezés alapján megvalósuló útépitést.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: 2008. április 30.

Napirend 18. pontja:**Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület név szerinti szavazással 4 igen, 8 nem szavazattal és 0 tartózkodással a javaslatot elutasította:

120/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja azt a javaslatot, mely szerint az önkormányzati tulajdonban lévő 702/33. hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó 358/2007. (IX. 27.) Kt. számú határozatát visszavonja és az ingatlant Csiki Ottó (2490 Pusztaszabolcs, Rövid u. 2.) és Horváthné Sohár Brigitta (2490 Pusztaszabolcs, Bajcsy-Zs. E. u. 45/4.) részére benyújtott ajánlatuknak megfelelően 11.000.000,- Ft + Áfa összegért értékesíti a következő feltételekkel:

- Az elhangzott ajánlat szerint az épület külső felújítása történjen meg.
- Az ingatlan tulajdonba kerülésétől számított 5 éves időtartamra elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre.
- Amennyiben az ingatlan ajánlat szerinti hasznosítása 2 éven belül nem valósul meg a földszinti épületrészben, úgy az önkormányzat az épületet a vételár összegéért és az időközben megtörtént, számlával igazolt értéknövelő beruházás összegével növelten visszavásárolja.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 19. pontja:**Az Etikai Kódex megalkotására létrehozott munkacsoport feloszlata**

Előterjesztő: Czöndör Mihály képviselő

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

121/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 431/2007. (XI. 29.) Kt. számú határozatával a Képviselő-testület Etikai Kódex elkészítésére létrehozott munkacsoport – annak működésképtelensége miatt – tagjainak megbízatását visszavonja.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 20. pontja:**Javaslat lakótelkek értékesítésére**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 13 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

122/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő pusztaszabolcsi 1621/12. hrsz-ú 1444 m² beépítetlen terület vevőjének Szabó Marianna és Moharos József Pusztaszabolcs, Mikszáth K. u. 38. szám alatti lakosokat jelöli ki.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 475.700,- Ft+Áfa, azaz 570.840,- Ft összegben határozza meg, amely vételárát vevők a szerződés aláírásakor egy összegben fizetnek meg eladó részére.

Az ingatlanon a gázközmű csatlakozója, valamint az ingatlan előtt az utcában a víz, villany, csatorna, telefon közművezeték kiépült, az ingatlan a közműkezelők részére megfizetett hozzájárulást követően közművesíthető.

Az ingatlant a szerződés aláírását követő 4 éven belül lakóházzal be kell építeni. A beépítési kötelezettség nem teljesítése esetén az önkormányzat az ingatlant eredeti eladási áron jogosult visszavásárolni. A beépítési kötelezettség biztosítására az ingatlan-nyilvántartásban elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni az önkormányzat javára.

A vételár az ingatlan kifizetésének költségeit is magában foglalja.

A Képviselő-testület dr. Nagy István ügyvédet bízta meg az adásvételi szerződés megkötésével. A szerződéskötéssel kapcsolatos költségek a vevőket terhelik.

Az önkormányzat 2008. évi költségvetésében az ingatlan értékesítéséből származó bevétel megnövekedik 476.000,- Ft-tal, az Áfa bevétel 95.000,- Ft-tal. A tartalék megnövekedik 476.000,- Ft-tal, az Áfa befizetés 95.000,- Ft-tal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítását terjessze elő.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: 2008. szeptember 30.

A Képviselő-testület 13 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

123/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Schreck József és felesége Paizs Ildikó Pusztaszabolcs, Vörösmarty u. 9. szám alatti lakosok kérelmére a tulajdonukban lévő pusztaszabolcsi 1604. hrsz-ú 1256 m² területű beépítetlen ingatlant a 2004. április 2-án kelt adásvételi szerződés 8. pontjában rögzítettek szerint a beépítési kötelezettség nem teljesítése miatt az eredeti eladási áron – a vételárból megfizetett – 361.780,- Ft + 109.900,- Ft Áfa, összesen 471.680,- Ft-ért visszavásárolja. A visszavásárlással egy időben az megvalósult közművesítés számlával igazolt – állami támogatással csökkentett – költségét 42.500,- Ft-ot is megtéríti a költségvetés általános tartaléka terhére.

A telek visszavásárlásával kapcsolatos ügyvédi költség Schreck József és felesége Paizs Ildikó kérelmezőket terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítását terjessze elő.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: 2008. április 30.

A Képviselő-testület 13 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

124/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő pusztaszabolcsi 1621/14. hrsz-ú 1437 m² beépítetlen terület vevőjének Sándor József Attila Pusztaszabolcs, Vasút u. 24. szám alatti lakost jelöli ki.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 545.450,- Ft+Áfa, azaz 654.540,- Ft összegben határozza meg. Vevő a szerződés aláírásakor a vételár 50 %-át, valamint a teljes vételárra jutó Áfa összegét, azaz 381.815,- Ft-ot egy összegben fizet meg az eladó részére. A fennmaradó 272.725,- Ft vételárhátralékot név év alatt, havi egyenlő, kamatmentes részletekben kell megfizetni.

Az ingatlan a gázközmű csatlakozója, valamint az ingatlan előtt az utcában a víz, villany, csatorna, telefon közművezetékek kiépült, az ingatlan a közműkezelők részére megfizetett hozzájárulást követően közművesíthető.

Az ingatlant a szerződés aláírását követő 4 éven belül lakóházzal be kell építeni. A beépítési kötelezettség nem teljesítése esetén az önkormányzat az ingatlant eredeti eladási áron jogosult visszavásárolni. A vételárhátralék és a beépítési kötelezettség biztosítására az ingatlan-nyilvántartásban jelzálogjogot, valamint elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni az önkormányzat javára.

A vételár az ingatlan kifizetésének költségeit is magában foglalja.

A Képviselő-testület dr. Nagy István ügyvédet bízta meg az adásvételi szerződés megkötésével. A szerződéskötéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Az önkormányzat 2008. évi költségvetésében az ingatlan értékesítéséből származó bevétel megnövekedik 273.000,- Ft-tal, az Áfa bevétel 109.000,- Ft-tal. A tartalék megnövekedik 273.000,- Ft-tal, az Áfa befizetés 109.000,- Ft-tal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés módosítását terjessze elő.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: 2008. szeptember 30.

Napirend 21. pontja:

Könyvtár és Művelődési Ház felújítása

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 13 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

125/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KDOP-2007-3.1.1/C kódszámú „Kistelepüléseken településképp javítása” című pályázati kiírásra vonatkozóan a 10 %-os önrészt vállalja a Könyvtár és Művelődési Ház (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) felújítására, mely a 2008. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 22. pontja:

Felzárkóztató pályázat a községi és városi könyvtárak állománygyarapítási összegének támogatására

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 13 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

126/2008. (III. 27.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Oktatási és Kulturális Minisztérium által kiírt „Felzárkóztató pályázat a községi és városi könyvtárak állománygyarapítási összegének támogatására” című pályázaton részt kíván venni. Az önkormányzat által biztosított saját forrás 50.000,- Ft. A pályázati önrész fedezete az általános tartalék.

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a pályázaton felajánlott 50.000,- Ft saját forrás összegével a 2008. évi jóváhagyott költségvetési támogatáson felül kiegészíti a könyvtár beszerzési keretét. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázaton elnyert és az önkormányzat által felajánlott összegeket a könyvtár rendelkezésére bocsátja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetési rendelet módosításának beterjesztésére.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal