



Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-002; 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2009. december 10-én megtartott rendkívüli nyílt ülésén hozott
határozatainak tartalma

Határozat száma	Határozat tartalma
337/2009. (XII. 10.) Kt. számú határozat	Felkérés jegyzőkönyv hitelesítésére.
338/2009. (XII. 10.) Kt. számú határozat	Napirend meghatározása
339/2009. (XII. 10.) Kt. számú határozat	Járóbeteg szakellátás biztosítása a Kulcsi Kistérségi Egészségügyi Központban



Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-002; 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

KIVONAT

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2009. december 10-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

337/2009. (XII. 10.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Filotás József és Kátai György képviselőket a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Felelős: Czompó István polgármester
 Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

338/2009. (XII. 10.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirend 1. pontja:

Járóbeteg szakellátás biztosítása a Kulcsi Kistérségi Egészségügyi Központban

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Felelős: Czompó István polgármester
 Határidő: azonnal

Napirend 1. pontja

Járóbeteg szakellátás biztosítása a Kulcsi Kistérségi Egészségügyi Központban

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület név szerinti szavazással 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

339/2009. (XII. 10.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Napfény 2001. Nonprofit Kft. Egészségügyi központjának (2458 Kulcs, Rákóczi út 139.) működtetésével kapcsolatos problémát, hangsúlyozza, hogy az intézmény fenntartását és működtetését kiemelten fontosnak tartja, mivel az önkormányzat egyik legfontosabb kötelező feladatát, az orvosi ügyeleti ellátást biztosítják városunkban.

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata egyúttal kiemelten fontosnak tartaná, hogy az egészségügyi központ lássa el ismételten a település járóbeteg szakellátását az egészségbiztosítási alap terhére, mert a szolgáltatás minősége, közlekedési elérhetősége jobbnak tűnik a jelenlegi lehetőségeknél.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat megküldésével a döntéshozókat értesítse.

Felelős: Czompó István polgármester
 Határidő: azonnal



Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-002; 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2009. december 21-én megtartott nyílt ülésén hozott
határozatainak tartalma

Határozat száma	Határozat tartalma
340/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Felkérés jegyzőkönyv hitelesítésére.
341/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Napirend meghatározása
342/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Polgármesteri tájékoztató tudomásulvétele
343/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Javaslat elutasítása
344/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Oktatási intézmény iskola egységében indítható osztályok számának meghatározása
345/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	ÁFA visszatérítés felhasználása az oktatási intézmény fejlesztésére
346/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Cafeteria juttatások biztosítása 2010-ben
347/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	A könyvtár szakfelügyeleti vizsgálatáról készült jelentés tudomásulvétele
348/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	A könyvtár 2009. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása
349/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	A 2009. évi orgonahangverseny sorozathoz nyújtott önkormányzati támogatás elszámolásának elfogadása
350/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Önkormányzati tulajdonú lakás közüzemi díjhátralékanak részletfizetésben történő rendezésének engedélyezése
351/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Munkaterv elfogadása
352/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	A helyi iparüzési adót érintő változásokról szóló tájékoztató tudomásulvétele
353/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Kiemelt célok meghatározása
354/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díj emelés mértékének meghatározása
355/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díj emelés mértékének meghatározása
356/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Lakótelek értékesítése
357/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	A 229/2009. (VIII. 27.) Kt. számú határozat visszavonása
358/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Egyetértés új gyógyszertár tervezett nyitvatartási idejével
359/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Petőfi Terem bérbeadása
360/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	Csatlakozás Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata által benyújtandó „KDOP -2009-5.3.1 Közszolgáltatások elérését segítő informatikai rendszerek” című pályázathoz
361/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat	„Pusztaszabolcs Város területén szilárd burkolatú belterületi utak építésére”-re beérkezett közbeszerzési pályázatok véleményezése



Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.
Tel./fax: 25/273-002; 25/273-036; 25/271-833
honlap: www.pusztaszabolcs.hu
e-mail: polghivatal@pusztaszabolcs.hu

KIVONAT

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 2009. december 21-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

340/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Jakus Jánost és Kovács Dénes képviselőket a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére.

Felelős: Czompó István polgármester
 Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

341/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Napirendek előtt:

- Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
- Kérdések, interpellációk

Napirend 1. pontja

**József Attila Közös Igazgatású Iskola és Óvoda iskolai egysége
 osztálylétszámainak és a tagozatainak indítható osztályok számának meghatározása**
 Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 2. pontja

ÁFA visszatérítés a József Attila Közös Igazgatású Általános Iskola és Óvodában
 Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 3. pontja

Cafeteria juttatások tervezése 2010-ben
 Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 4. pontja

A könyvtár szakfelüyeleti ellenőrzése
 Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 5. pontja

Beszámoló a könyvtár 2009. évi tevékenységéről
 Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 6. pontja

**A Pusztaszabolcsi Római Katolikus Egyházközség elszámolása
 a 2009. évi orgonahangverseny sorozat megrendezéséhez
 nyújtott önkormányzat támogatással**
 Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 7. pontja**Önkormányzati tulajdonban lévő lakás közüzemi díj hátraléka**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 8. pontja**A Képviselő-testület 2010. évi (január-szeptember) munkaterve**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 9. pontja**Tájékoztatás a helyi iparüzési adót érintő változásokról**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 10. pontja**Kiemelt célok megállapítása**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 11. pontja**Javaslat helyiségbérleti díjak megállapítására**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

Napirend 6. pontja**Javaslat lakótelek értékesítésére**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 13. pontja**Javaslat külterületi földrészlet megvásárlására vonatkozó határozat visszavonására**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 14. pontja**Pharma Familia gyógyszertár nyitvatartási ideje**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 15. pontja**Petőfi terem bérleti kérelme**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 16. pontja**Közzolgáltatások elérését segítő informatikai rendszerhez történő csatlakozás**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 17. pontja**A „Pusztaszabolcs Város területén szilárd burkolatú belterületi utak építése” beérkezett közbeszerzési pályázatok véleményezése**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Zárt ülés**Napirend 18. pontja****„Fejér Megye Díszpolgára” kitüntető cím és egyéb kitüntető címek adományozása**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Napirend 19. pontja**Polgármester szabadságának jóváhagyása**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Tájékoztató a két ülés közti eseményekről

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

342/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző Képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 1. pontja

**József Attila Közös Igazgatású Iskola és Óvoda iskolai egysége
osztálylétszámainak és a tagozatain indítható osztályok számának meghatározása**
Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 4 igen, 7 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

343/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja Csombók Pál azon javaslatát, hogy a „József Attila Közös Igazgatású Iskola és Óvoda iskolai egysége osztálylétszámainak és a tagozatain indítható osztályok számának meghatározása” című napirendet a testület 2010. januári ülésén tűzze napirendre.

Felelős: Czompó István polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

344/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2010/2011-es tanévtől a József Attila Közös Igazgatású Iskola és Óvoda iskolai egységében

- alsó tagozatban: 56 főig 2 osztály, 56 fő felett 3 osztály indítható évfolyamonként, maximum 28 fővel osztályonként,
- felső tagozatban: 64 főig 2 osztály, 64 fő felett 3 osztály indítható évfolyamonként, maximum 32 fővel osztályonként.
- a jelenlegi tanulócsoportszám csökkenése esetén az önkormányzat megszűnő tanulócsoportonként a jelenlegi nem kötelező órák számát 10-10 órával megemeli, az intézmény által meghatározott plusz feladatok ellátására
- a tanulócsoportok meghatározására az adott év augusztus 25-i tanulólétszámot kell figyelembe venni.

Felelős: Kocsis József igazgató
Határidő: 2010. augusztus 31.

Napirend 2. pontja

ÁFA visszatérítés a József Attila Közös Igazgatású Általános Iskola és Óvodában
Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

345/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a József Attila Közös Igazgatású Iskola és Óvoda által visszaigényelt 4.156,- e Ft-ot 2010 évben az intézmény fejlesztésére fordítja.

Felelős: Czompó István polgármester
Határidő: azonnal

Napirend 3. pontja**Cafeteria juttatások tervezése 2010-ben**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

346/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2010-es évben minden dolgozóra egységesen biztosítja a cafeteria juttatás igénybevételét oly módon, hogy január-februárban ilyen juttatást nem folyósít, mivel az intézményenként eltérően megállapítható cafeteria keret dolgozónkénti igénybevételéről az önkormányzati költségvetés elfogadását követően március 1-jéig nyilatkozhatnak a dolgozók.

Határidő: A költségvetés tervezésének időszaka, 2010. február 28.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Napirend 4. pontja**A könyvtár szakfelügyeleti ellenőrzése**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

347/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete a könyvtár szakfelügyeleti vizsgálatáról készült jelentést és intézkedési javaslatot megismerte és tudomásul vette.

1. A Képviselő-testület felkéri a könyvtárost, hogy az elavult, feleslegessé vált és elhasználódott könyveket szíveskedjen folyamatosan selejtezni.
2. A Képviselő-testület felkéri a könyvtárost, hogy a könyvtár új Szervezeti és Működési Szabályzatát készítse el. A fenntartó Képviselő-testület jelenleg nem kívánja a Könyvtár és Művelődési Ház elnevezésű intézményt két önálló intézménnyé alakítani.
3. A könyvtár bővítésére és felújítására az önkormányzat a jövőben is keresi a lehetőséget, pályázati források bevonásával.
- 4.-5. A könyvtáros javaslatai és a pénzügyi lehetőségek függvényében az önkormányzat növeli a dokumentum-beszerzési keretet, és bővíti az audiovizuális dokumentumok választékát, valamint a könyvtár informatikai fejlesztését.

Felelős:

- 1 pont tekintetében: könyvtáros
- 2 pont tekintetében: könyvtáros
- 3 pont tekintetében: Czompó István polgármester
- 4 pont tekintetében: Czompó István polgármester
- 5 pont tekintetében: Czompó István polgármester

Határidő:

- 1 pont tekintetében: folyamatos
- 2 pont tekintetében: 2010. június 30.
- 3 pont tekintetében: folyamatos
- 4 pont tekintetében: folyamatos
- 5 pont tekintetében: folyamatos

Napirend 5. pontja**Beszámoló a könyvtár 2009. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

348/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Képviselő-testülete a Könyvtár (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) 2009. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület munkája elismeréseként köszönetét fejezze ki Balogh Márta könyvtárosnak.

Felelős: Balogh Márta könyvtáros

Határidő: azonnal

Napirend 6. pontja**A Pusztaszabolcsi Római Katolikus Egyházközség elszámolása
a 2009. évi orgonahangverseny sorozat megrendezéséhez
nyújtott önkormányzat támogatással**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

349/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat Társadalmi szervezetek és alapítványok támogatásáról szóló 13/2005.(VII.5.) Kt számú rendelet 3.§.(6) bek. alapján elfogadja a Pusztaszabolcsi Római Katolikus Egyházközség elszámolását a 2009. évi orgonahangverseny sorozat megrendezéséhez kapott 300.000 Ft önkormányzati támogatás felhasználásáról.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 7. pontja**Önkormányzati tulajdonban lévő lakás közüzemi díj hátraléka**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

350/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Juhász és Társa Szolgáltató Bt Lakbér hátralékkal kapcsolatos kérelméről, az alábbiak szerint dönt. A hátralék megfizetésétől a Képviselő-testület nem áll el, részletfizetést engedélyez, a következők szerint: 2010 január hónapban 12.108.- Ft majd a következő 6 hónapban, havi 10.000.- Ft- ot kell a hátralékból törleszteni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 8. pontja**A Képviselő-testület 2010. évi (január-szeptember) munkaterve**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

351/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. évi (január-szeptember) munkatervét elfogadja.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 9. pontja**Tájékoztatás a helyi iparűzési adót érintő változásokról**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

352/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az iparűzési adót és a napi iparűzési adó beszedését érintő változásokról szóló tájékoztatót megismerte.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 10. pontja**Kiemelt célok megállapítása**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

353/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselők egyéni munkateljesítmény-értékelését megalapozó teljesítménykövetelmények meghatározását szolgáló kiemelt célokat az előterjesztés szerint megállapítja, azzal a módosítással, hogy

- a helyi pénzügyi-költségvetési gazdálkodás és működés területén megfogalmazott célfeladatok egy újabb francia bekezdéssel kiegészül: „Biztosítani kell a költségvetés és a közpénzek törvényekben szabályozott, jogilag megalapozott felhasználását.” Illetve
- az eseti célkitűzéseknél prioritásként szerepel: „Az útfelújítások, útépitések megvalósítása és végrehajtása, valamint az ezzel kapcsolatos pályázatok benyújtása.”

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a köztisztviselők vonatkozásában a teljesítménykövetelményeket határidőre készítse el.

Felelős: Vezér Ákos jegyző

Határidő: 2009. február 28.

Napirend 11. pontja**Javaslat helyiségbérleti díjak megállapítására**

Előterjesztő: Vezér Ákos jegyző

A Képviselő-testület 8 igen, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

354/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Sport u. 2/2. szám alatti I., II., és IV. számú üzletek bérleti díját, 2010. január elsejétől 345,-Ft/m²/hó + ÁFA összegben, a III. számú üzlet bérleti díját – tekintettel az ott elhelyezett bankjegykiadó automatára, 10 %-kal alacsonyabb, – 310,-Ft/m²/hó + ÁFA összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az üzletek bérlőivel érvényben lévő bérleti szerződéseket, a megváltozott bérleti díjnak megfelelően módosítsa.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: 2009. december 31.

A Képviselő-testület 8 igen, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

355/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Szent István u. 28. szám alatti üzlet bérleti díját – tekintettel a bérlemény rossz műszaki állapotára – 2010. január elsejétől 230,-Ft/m²/hó + ÁFA összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az üzlet bérlőjével érvényben lévő bérleti szerződést, a megváltozott bérleti díjnak megfelelően módosítsa.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: 2009. december 31.

Napirend 12. pontja**Javaslat lakótelek értékesítésére**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

356/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő a pusztaszabolcsi 1621/13. hrsz-ú, 1441 m² beépítetlen terület vevőjének Pup Sándor Pusztaszabolcs, Béke u. 1/1. sz. alatti, és társa Fábián Katalin Budapest, Nyár u. 16. II/9. sz. alatti lakosokat jelöli ki.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 474.800,-Ft + ÁFA, azaz 593.500,- Ft összegben határozza meg, amely vételárát vevők a szerződés aláírásakor egy összegben fizetnek meg eladó részére.

Az ingatlanon a gázközmű csatlakozója, valamint az ingatlan előtt az utcában a víz, villany, csatorna, telefon közművezeték kiépült, az ingatlan a közműkezelők részére megfizetett hozzájárulást követően közművesíthető.

A vételár az ingatlan kifizetésének költségeit is magában foglalja.

Az ingatlant, a szerződés aláírását követő 4 éven belül lakóházzal be kell építeni. A beépítési kötelezettség nem teljesítése esetén az önkormányzat az ingatlant eredeti eladási áron jogosult visszavásárolni, a telekkifizéssel kapcsolatban felmerült költségek jóváírásával. A beépítési kötelezettség biztosítására az ingatlan-nyilvántartásban elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni az önkormányzat javára.

A Képviselő-testület dr. Nagy István ügyvédet bízza meg az adásvételi szerződés megkötésével. A szerződéskötéssel kapcsolatos költségek vevőket terhelik.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: 2010. június 30.

Napirend 13. pontja**Javaslat külterületi földrészlet megvásárlására vonatkozó határozat visszavonására**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

357/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pusztaszabolcsi 0191/14. hrsz-ú külterületi szántó megvásárlására vonatkozó 229/2009. (VIII.27.) Kt. számú határozatát visszavonja, mert az ingatlan tulajdonosai elálltak értékesítési szándékuktól.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 14. pontja**Pharma Familia gyógyszertár nyitvatartási ideje**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 11 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

358/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 68. sz. alatt létesítendő gyógyszertár tervezett nyitvatartási ideje az alábbiak szerint alakuljon:

Hétfő:	7.00	-	18.00
Kedd:	7.00	-	18.00
Szerda:	7.00	-	18.00
Csütörtök:	7.00	-	18.00
Péntek:	7.00	-	18.00
Szombat:	8.00	-	13.00
Vasárnap:	zárva		

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 15. pontja**Petőfi terem bérleti kérelme**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

359/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Könyvtár és Művelődési Ház Petőfi Termét (2490 Pusztaszabolcs, Adonyi út 12.) Bungó Lajos (Ivánca, Fő út 165.) részére havi egy alkalommal, a hónap második péntekén 19. – 22. óráig könnyűzenei koncert és közönségtalálkozó céljából 2000,- Ft + ÁFA / óra térítési díj ellenében biztosítja.

A Képviselő-testület jóváhagyja a mellékletben található szerződés tervezetet, valamint felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 16. pontja**Közszolgáltatások elérését segítő informatikai rendszerhez történő csatlakozás**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

360/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata által benyújtandó „KDOP-2009-5.3.1 Közszolgáltatások elérését segítő informatikai rendszerek” című pályázathoz, mely az ASP központ létrehozását támogatja, csatlakozik. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt az előterjesztés szerinti „Szándéknyilatkozat” aláírására.

Felelős: Czompó István polgármester

Vezér Ákos jegyző

Határidő: azonnal

Napirend 17. pontja**A „Pusztaszabolcs Város területén szilárd burkolatú belterületi utak építése” beérkezett közbeszerzési pályázatok véleményezése**

Előterjesztő: Czompó István polgármester

A Képviselő-testület 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

361/2009. (XII. 21.) Kt. számú határozat

Pusztaszabolcs Város Önkormányzata által a „Pusztaszabolcs Város területén szilárd burkolatú belterületi utak építése” tárgyban lefolytatott egyszerű közbeszerzési eljárást a Képviselő-testület javasolja eredményesnek nyilvánítani. A Képviselő-testület a PUHI-TÁRNOK Kft. (2461 Tárnok, Fehérvári út 34), a SOLTÚT Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34.), a Magyar Aszfalt Kft. (8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5) és a HBG-T Építőipari Kft. (2400 Dunaújváros, Lokomotív út 21.) ajánlatát javasolja érvényesnek, a Swietelsky Magyarország Kft. (1117 Budapest, Irinyi J.u. 4-2) és Kolonics János egyéni vállalkozó (2162 Órbottyán, Bartók B.u. 139.) ajánlatát javasolja érvénytelennek tekinteni.

A Képviselő-testület álláspontja az, hogy az ajánlatkérő számára a legelőnyösebb ajánlatot a Magyar Aszfalt Kft. (8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5) adta. Erre tekintettel azt javasolja a döntéshozónak, hogy az ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárás nyertesének a Magyar Aszfalt Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Szekfű Gy. u. 5) hirdesse ki, tekintettel arra, hogy az ajánlatok elbírálása során összességében a legelőnyösebb ellenszolgáltatást adta.

Felelős: Czompó István polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület az alábbi határozatait zárt ülésen hozta:

362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372/2009. (XII. 21.)