TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől	*Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat*
székhelye:	*2490 Pusztaszabolcs, Velencei út 2.*
adószáma:	*15361844-2-07*
képviselője:	*Czompó István polgármester*
mint megrendelő,	
másfelől	*TENZOR Mérnöki Szaktanácsadó és Tervező Bt.*
székhelye:	*Gárdony, Thököly u. 16.*
cégjegyzékszáma:	*07-06-003215*
adószáma:	*22044431-2-07*
számlavezető bankja és bankszámlaszáma:	*BB Rt. 10102952-15022219*
képviselője:	*Soós Ferenc üzletvezető*

mint vállalkozó között az alábbi tartalommal és feltételekkel.

1. A munka megnevezése

Pusztaszabolcs, Velencei út 2. sz. alatti, 113/1. hrsz-ú ingatlanon lévő Polgármesteri Hivatal épület bővítésének (I. ütem), és felújításának (II. ütem) tervezése

a.) Tanulmányterv (vázlatterv) és látványterv, 3 változatban, A/4 lapformátumban ;
b.) Építési engedélyezési dokumentáció 8 pld-ban, a szakhatóságokkal és közmű-kezelőkkel történő egyeztetésekkel, építési hatóság részére történő benyújtással;
c.) Kiviteli tervdokumentáció 8 pld-ban (tartalmazza a talajmechanikai szakvélemény készítését, a közműbekötések, csatlakozások tervezését), árazott és árazatlan költségvetési kiírással.

2. Tervezési díj

Vállalkozó árajánlata szerint:

a.)	Tanulmányterv (vázlatterv) és látványterv:	180.000,- Ft + ÁFA
b.)	Engedélyezési terv:	720.000,- Ft + ÁFA
c.)	Kiviteli terv:	2.180.000,- Ft + ÁFA

Az építési engedélyezési eljárás díjai megrendelőt terhelik.

3. Teljesítési határidők

a.)	Tanulmányterv (vázlatterv) és látványterv:	2007. december 6.
b.)	Engedélyezési terv:	2008. január 25.
c.)	Kiviteli terv:	2008. március 31.

4. Fizetési feltételek

Vállalkozó a részteljesítéseket követően, két alkalommal jogosult rész-számla benyújtására.
A végszámla a kiviteli tervek átadását, és az építési engedély jogerőre emelkedését követően nyújtható be megrendelő részére.
Megrendelő a számla benyújását követő nyolc napon belül teljesíti a kifizetést.

5. Egyeztetések

Szerződő felek a különböző fázisokban a következők szerint tartanak tervegyeztetést:

a.)	Tanulmányterv (vázlatterv) és látványterv:	egy alkalommal
b.)	Engedélyezési terv:	két alkalommal
c.)	Kiviteli terv:	egy alkalommal

6. Meghiúsulás

A szerződés teljesítésének meghiúsulása esetén a vállalkozó a tervezési díj 50 százalékának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni megrendelőnek.
A szerződés teljesítését meghiúsultnak kell tekinteni, ha 2008. április 30-ig nem történik meg az építési engedély jogerősítése, illetve ha a 3.c.) pontban rögzített határidőig nem készülnek el a kiviteli tervek.

7. Szerződés módosítása

Szerződő felek a szerződést csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Pusztaszabolcs, 2007. november 9.

....

megrendelő vállalkozó

Ellenjegyzem!
Pusztaszabolcs, 2007. november 9.

Vezér Ákos
jegyző