

**Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat**  
**19/1995.(XII. 28.) Kt. számú rendelete**

**A helyi adókról**

*Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg*  
*A szöveg hatályos: 2004. január 1-től*

*(Módosították: 12/1997.(VI. 01.) Kt, 25/1997.(XII. 19.) Kt, 11/1998. (XII. 01.) Kt, 21/1999. (XII. 31.) Kt, 33/2001. (XII. 20.) Kt, 6/2003. (III.28.) Kt, 18/2003 (IX.26.) Kt, 3/2004 (III.1.) Kt. számú rendeletek.)*

**I.**

**Általános szabályok**

Az 1990. évi C. tv. (továbbiakban: törvény) által megadott felhatalmazás alapján Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete ezen rendelete szerint helyi adók megállapítását határozza el 1996. január 1-től kezdődően.

A helyi adók megállapítását indokolja, hogy az állami költségvetés újraelosztó funkciója csökken, továbbá a gazdasági önállósulás egyik alapvető eszköze a továbbiakban a helyi adók rendszere lesz.

**1. §.**

Pusztaszabolcs Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ezen rendeletével az alábbi adókat vezeti be:

1./ Kommunális adók:

a./

b./ Vállalkozók kommunális adója

2./ Helyi iparűzési adó

**2. §.**

Az önkormányzat adó-megállapítási joga a törvényben meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjed ki.

**3. §.**

(1) Ha a törvény másként nem rendelkezik, e rendelet alkalmazásában adóalany:

a./ magánszemély

b./ jogi személy, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság

c./ a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.

(2) Adómentes az /1/ bekezdés b./-c./ pontjában felsorolt adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a közhasznú társaság és a költségvetési szerv abban az évben, amelyet megelőző évben társasági adókötelezettség nem keletkezett. E feltételről írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.

(3) Az adókötelezettség az önkormányzat illetékességi területén a következőkre terjed ki:

a./

b./ munkaerő foglalkoztatására

c./ az e rendeletben meghatározott gazdasági tevékenység gyakorlására

(továbbiakban együtt: adó tárgya)

#### **4. §.**

Az önkormányzat a beszedett adó összegéről évenként köteles a költségvetési beszámoló részeként a település lakosságát tájékoztatni.

#### **Az adózás rendje**

#### **5. §.**

- (1) A vállalkozó a kommunális és az iparüzési adóra adóelőleget köteles fizetni a tv. 41. §. /2/ bekezdésben meghatározottak szerint.
- (2)
- (3) A helyi adó bevallásának, illetve pótlékmentes befizetésének határidőit az 1. számú melléklet tartalmazza.

### **II.**

#### **Kommunális adó**

Az önkormányzat a kommunális adót a pénzeszközeiből, vagy részben azokból megvalósuló infrastruktúra fejlesztésére, valamint környezetvédelmi feladatok ellátására vezeti be.

#### **6. §.**

Az adókötelezettség az önkormányzat illetékességi területén az alábbiakra terjed ki:

- a./
- b./ munkaerő foglalkoztatásra.

#### **Magánszemélyek kommunális adója**

##### **Az adó alanya**

#### **7. §.**

#### **8. §.**

##### **Az adókötelezettség keletkezése**

#### **9. §.**

#### **10. §.**

#### **11. §.**

*(7-11.§-kat hatályon kívül helyezte a 33/2001. XII. 20. Kt sz. rendelet)*

## **Vállalkozók kommunális adója**

### **Az adókötelezettség, az adó alanya, az adókötelezettség keletkezése és megszűnése. 12. §.**

- (1) Kommunális adókötelezettség terheli a 3. §-ban felsorolt adóalanyok közül a vállalkozót.
- (2) Az adókötelezettséget nem befolyásolja az, hogy az adóalany székhelye, vagy csupán telephelye (részlege) található az önkormányzat illetékességi területén.

### **Az adó alapja 13. §.**

Az adó alapja az önkormányzat illetékességi területén működő adóalany által helyben foglalkoztatott személyek (tulajdonosok, tagok, stb.) korigált átlagos statisztikai állományi létszáma.

### **Az adó mértéke 14. §.**

- (1) Az adó mértéke a 13. §. alapján számított létszámra vetítve 2.000 Ft/fő/év.
- (2) Ha az adókötelezettség nem áll fenn a teljes évben, az adó évi mértékének időarányos részét kell számításba venni.

## **III. Helyi iparűzési adó**

### **15. §.**

- (1) Az önkormányzat illetékességi területén gazdasági tevékenységet (továbbiakban: iparűzési tevékenység) végző vállalkozó a jelen rendelet előírásai szerint helyi iparűzési adót köteles fizetni.
- (2) Adóköteles tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.
- (3) Az adókötelezettséget nem befolyásolja az, hogy az adóalany az adóköteles tevékenységet a székhelyén, a telephelyén (részlegében) vagy azon kívül végzi.

### **16. §.**

### **17. §.**

Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszűnésének napjával szűnik meg.

## **Az adó alapja**

### **18. §.**

Az adó alapja az értékesített termék, illetve végzett szolgáltatás éves nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével és az alvállalkozói teljesítések értékével.

### **19. §.**

Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke 2 %.

### **20. §.**

- (1) A vállalkozó a kommunális és az iparüzési adóra adóelőleget köteles fizetni a tv. 41. §-ában foglaltak szerint.
- (2) Az adóelőleg összege:
  - a./ az adóévet megelőző teljes évben változatlan szervezeti formában működő vállalkozónál - ideértve az idényjellegű tevékenységet is - a megelőző év adójának megfelelő összeg
  - b./ az adóévet megelőző év egy részében működő vállalkozónál a megelőző év adójának a működés naptári napjai alapján egész évre számított összege
  - c./ e tevékenységét az adóév közben kezdő vállalkozónál, vagy ha az önkormányzat az adót első alkalommal vagy év közben vezeti be, az adóévre bejelentett várható adó összege.
- (3) A vállalkozónak az adóköteles tevékenysége megkezdésétől számított, illetőleg az önkormányzat adó bevezető rendeletének hatálybalépését követő 15 napon belül az adóévre várható adójáról bejelentést kell tennie az adóhatósághoz.
- (4) Az adóhatóság a fizetendő adóelőleg mértékét az éves adóbevallás, illetve a várható adó bejelentése alapján fizetési meghagyásban közli.
- (5) Az a jogi személy, aki a Pusztaszabolcsi Beruházó Víziközmű Társulat tagja, a befizetett évi társulati díj összegét csökkentő tételként levonhatja az 1997. és 1998.évi adókötelezettségéből, legfeljebb az évi adója összegének erejéig.
- (6) Az az egyéni vállalkozó, aki vállalkozása után a Pusztaszabolcsi Beruházó Víziközmű Társulat tagjaként önálló társulati egységet képvisel, az adott évi társulati hozzájárulást 2005. december 31-ig az évi adókötelezettségéből levonhatja.

### **21. §.**

A vállalkozó a megfizetett adóelőleg és az éves tényleges adó különbözetét az éves adóbevallás benyújtásával egyidejűleg fizeti meg, illetve igényelheti vissza legkésőbb minden év május 31-ig pótlékmentesen.

### **22. §.**

- (1) Az adózó az adóelőleget és az éves tényleges kötelezettség különbözetét 100 Ft-ra kerekítve fizeti meg, illetve igényelheti.
- (2) A helyi iparüzési adót postautalványon, vagy az adóhatóság számlájára történő átutalással kell megfizetni.

## **22/A. §.**

- (1) Iparüzési adó kedvezményben részesül 2004 december 31-ig az a több, mint 30 főt foglalkoztató vállalkozás, amely újonnan létesül Pusztaszabolcson.
- (2) Iparüzési adó kedvezményben részesül 2006 december 31-ig az a több, mint 100 főt foglalkoztató vállalkozás, amely újonnan létesül Pusztaszabolcson.
- (3) Az (1)-(2) bekezdés hatálya alá tartozó vállalkozó esetében az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az éves adó kedvezményének mértéke 50 %. Ennek a kedvezménynek az igénybevételére csak akkor van lehetőség, ha a vállalkozó legkésőbb 2003. december 31-ig tevékenységét megkezdte (iparüzési adó hatálya alá bejelentkezett).

## **22/B. §.**

### **Ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység adója**

- (1) Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó
  - a) piaci és vásároló kiskereskedelmet folytat,
  - b) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül,
  - c) bármely – az a) és b) pontba nem sorolható – tevékenysége, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, ha egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.
- (2) Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.
- (3) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.
- (4) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóátalány naptári naponként 1.000,- Ft.
- (5) Az ideiglenes tevékenység után megfizetett adó a székhely, illetve telephely(ek) szerinti önkormányzatokhoz fizetendő adóból a vállalkozás szintjén képződő teljes törvényi adóalap és az egyes [székhely, illetve telephely(ek) szerinti] önkormányzatokhoz kimutatott törvényi adóalapok arányában vonható le.
- (6) Ideiglenes (alkalmi) iparüzési tevékenység esetén a működési időtartama szerint járó adó készpénzben is megfizethető a tv. 42. §. (5) bekezdésében meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával.

## **IV.**

### **Záró rendelkezések**

A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adóról szóló többszörösen módosított 1990. évi C. tv., valamint az adózás rendjéről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCI. tv. előírásait kell alkalmazni.

## 1. számú melléklet

- 1.
- 2.
3. A vállalkozónak a helyi kommunális és iparüzési adóelőleget a várható, éves fizetendő adó 90 %-ának megfelelő összegre az adóév december 20-ig ki kell egészítenie.
4. A vállalkozó a megfizetett adóelőleg és az éves tényleges adó különbözetét az éves adóbevallás benyújtásával egyidejűleg fizeti meg, illetve igényelheti vissza.