

Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat
18/2001. (VIII. 31.) Kt. számú rendelete

Lakásrendeletek hatályon kívül helyezéséről és az
önkormányzati lakások bérleti díjának meghatározásáról

(Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg. Szövege hatályos: 2008. január 1-től)
Módosították: 4/2002. (III. 1.), 10/2005. (V. 27.), 16/2005. (VIII. 29.), 5/2007. (II. 23.),
20/2007. (X. 26.) Kt. számú rendeletek)

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §.

- (1) Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti díja:
 - komfortos lakás 100,- Ft/m²/hó
 - összkomfortos lakás: 115,- Ft/m²/hó
- (2) A lakás rossz műszaki állapotát 20 %-os csökkentő tényezőként kell figyelembe venni a bérleti díj vonatkozásában.
- (3) A (2) bekezdésben meghatározott rossz műszaki állapotot műszaki szakember bevonásával a polgármester állapítja meg.
- (4) A bérletet terheli a rezsiköltségek megfizetése.
A rezsiköltség körébe tartozik: az áram, a gáz, a víz, a csatorna díja, a kéményseprési és a szemétszállítási szolgáltatás igénybevételi díja, valamint a társasház közös költsége.

2. §.

- (1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az önkormányzat tulajdonában álló lakások, lakóépületek és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének egy szabályairól szóló 10/1994. (XI. 1.) Kt. számú rendelete, valamint az azt módosító 17/1994. (XI. 23.), 9/1995. (IX. 1.), 5/1996. (VIII. 1.), 7/1996. (X. 1.) és 17/1997. (IX. 1.) Kt. számú rendeletek hatályukat veszítik.
- (3) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló Pusztaszabolcs Nagyközségi Önkormányzat 7/1994. (VII. 1.) Kt. számú rendelete, valamint az azt módosító 4/1996. (VI. 1.), 15/1997. (VII. 1.), 27/1997. (XII. 31.), 2/1999. (II. 1.) és 1/2001. (II. 1.) Kt. számú rendeletei hatályukat veszítik.

Czompó István s. k.
polgármester

Vezér Ákos s. k.
jegyző